

Số:72...../TB-THADS

Diễn Châu, ngày 18 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 06/2019/KDTM-ST ngày 26 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 03 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 24 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An có nội dung: Đại diện được Ủy quyền của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có ý kiến không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá và đề nghị Chấp hành viên lựa chọn tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện để bán đấu giá tài sản thế chấp,

Đã hết thời hạn yêu cầu định giá lại tài sản nhưng đương sự không có yêu cầu thẩm định giá lại theo quy định pháp luật,

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để bán đấu giá tài sản sau:

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1281, tờ bản đồ số 3 (nay là thửa đất số 18, tờ bản đồ số 30), địa chỉ: xóm 13 (nay là xóm 9), xã Diễn Thịnh, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An do ông Cao Văn Tuấn đứng tên có diện tích đất 382,3m².

- **Giá khởi điểm:** 1.763.938.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm sáu mươi ba triệu, chín trăm ba mươi tám nghìn) đồng.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** Từ ngày phát hành thông báo đến 17 giờ 00 ngày 21/08/2020.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu-Khối 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

- **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi,

hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về kết quả đấu giá tài sản; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- **Hồ sơ gửi gồm:** Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản; bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản (Lưu ý: Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong trường hợp tổ chức đấu giá không được lựa chọn).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An (Để đăng tin);
- Niêm yết tại CC THADS huyện Diễn Châu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thanh Bình